

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobíšková,

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Okresní soud v Pardubicích č.j. 34 EXE 3372/2013-11, ze dne 19.12.2013, dle exekučního titulu: Exekutorský zápis ze dne 26.11.2012, č.j. 025 EZ 2975/12, jež vydal Jirová Veronika, Exekutorský zápis ze dne 27.11.2012, č.j. 025 EZ 3022/12, jež vydal Grosam Jan, ve věci:

oprávněného

Československá obchodní banka, a.s. (ČSOB), bytem se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, Radlice, IČ/ŘC: 00001350
zast.: Mgr. Dajbých Jan, advokát, bytem se sídlem Tychonova 3, 160 00 Praha 6

proti

povinnému

Kvasnička Zdeněk, bytem se sídlem Sopřed 53, 533 16 okres Pardubice, ŘC: 760821

pro 118.890,53 Kč, kapitalizovaný smluvní úrok ve výši 28.932,95 Kč, kapitalizovaný zákonný úrok z prodlení ve výši 10.003,76 Kč, zákonný úrok z prodlení ve výši 7,75 % p.a. z jistiny ve výši 118.890,53 Kč ode dne 11.11.2013 do zaplacení, smluvní úrok ve výši 16,9 % p.a. z jistiny ve výši 118.890,53 Kč ode dne 11.11.2013 do zaplacení, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto:

Kuspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0532 Pardubice

Okres: 575666 Sopřed

Parcelizace: 752452 Sopřed

list vlastnictví: 14

V kat. uzemi jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

č. pozemku, jehož oprávněný	Identifikátor	Podíl		
"Katastrální plan"				
Kvasnička Zdeněk, č.p. 53, 53316 Sopřed	760821/			
Zeměpisná				
Pozemky				
Parceliz.	Číslo pozemku	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 45	496	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku č.p. 53, Sopřed, č.p. 53, bydlení				
65	1183	zahraďa		zemědělský půdní fond
265/51	3573	orná půda		zemědělský půdní fond
330/1	1001	orná půda		zemědělský půdní fond
330/2	680	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
331/2	220	orná půda		zemědělský půdní fond
Stavby				
Typ stavby				
Číslo úseku, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany	
Sopřed, č.p. 53	bydlení	St. 45		

Povinnému se zakazuje, aby postižené nemovité věci přetvrdil na někoho jiného nebo je zatížil.

Povinnému se zakazuje, aby odmlil nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo najemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitosti. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku najemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemenu, jestliže je najemné či pachtovní, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená najemnému či pachtovnímu, případně poměrná část výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zástavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámi-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, právo zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitosti, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré současná a příslušensví postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjadřet se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakoz i znalce nebo tlumočnicka.

V Praze dne 3.2.2014

Mgr. Zuzana Sobišková
soudní exekutor

Tento exekuční příkaz ze dne 3.2.2014, č.j. 180 Ex 9385/13-7 nabyt právní moci dne 17.7.2014. Připojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobišková dne 4.8.2014.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:
Katastrální pracoviště Pardubice
Obecní úřad Sopřeč (vyvěsit na úřední desku)
FÚ – územní pracoviště v Přelouči
Kvasničková Jaroslava

vyprášeno dne : 11.8. 2014
sejmuta dne : 24.8. 2014

OBECNÍ ÚŘAD SOPREČ
533 16 p. Vápno u Přelouče

